

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 97 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 17/2022/DSST ngày 3/6/2022 của Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 65/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 05 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

Căn cứ biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 31/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.
2. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 194, tờ bản đồ số 10 tại thôn Nội Phất, Mai Đình, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 648440 do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 9/1/2006 cho ông Lương Văn Hào và bà Trần Thị Tuyết Mai.
3. Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ như giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, giấy tờ pháp lý, biểu phí và các tài liệu liên quan khác.
4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ: tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo.
5. Tiêu chí lựa chọn: - Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.
 - Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.
 - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài Chính công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Chi cục trưởng (báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



Phạm Thị Kiều Chinh